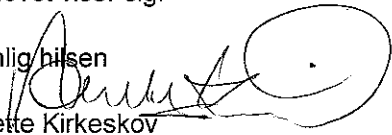


E/F Kirkeværløsevej 26 og 26 A - budget for	2009	2010	2011
<u>Indtægter:</u>			
Fællesbidrag - uændret	443.000	465.000	488.500
+ stigning med 5% p. a. hvert års 1. juli	11.000	11.300	11.600
Renteindtægter	3.000	3.000	3.000
Indtægter i alt	457.000	479.300	503.100
<u>Udgifter:</u>			
OFFENTLIGE AFGIFTER:			
Renovation, nu inkl. et erhversarealgebyr	31.000	32.000	33.000
El-forbrug	25.000	25.500	26.000
Vandafgifter: skønnet netto for 2009 (Vandafledningsafgiften koster kr. 37,20 excl. Moms i 2008)	46.000	47.000	48.000
og godt 50 kr. i 2009	102.000	104.500	107.000
FORSIKRINGER:			
Bygn.- og brandforsikring, kgl. Brand	97.000	98.000	99.000
Arbejdsskadeforsikring	2.000	2.000	2.000
	99.000	100.000	101.000
RENHOLDELSE:			
Løn til varmemester	21.500	22.500	23.500
Snerydning	30.000	30.000	30.000
Renholdelse	27.000	28.000	29.000
Diverse	5.000	5.000	5.000
	83.500	85.500	87.500
VEDLIGEHOJDELSE:			
Diverse vedligeholdelse	50.000	50.000	50.000
Hensættes til kommende større opgaver (kedelanlæg)	50.000	50.000	50.000
Varmeanlæg, tilsyn mv.	30.000	15.000	30.000
Vedligeholdelse i alt	130.000	115.000	130.000
<u>Udgifter - overføres til side 2</u>			
	414.500	405.000	425.500

E/F Kirkeværløsevej 26 og 26 A - budget for	2009	2010	2011
Udgifter - overført fra side 1	414.500	405.000	425.500
ADMINISTRATION:			
Honorar/administration	39.000	39.000	40.000
Revisorhonorar	8.500	8.750	9.000
Porto, gebyrer mv.	3.500	3.500	3.500
Varmeregnskab, Clorius	12.500	12.500	13.000
	63.500	63.750	65.500
UDGIFTER, I ALT	478.000	468.750	491.000
INDTÆGTER, I ALT FRA SIDE 1	457.000	479.300	503.100
Driftsresultat for året	-21.000	10.550	12.100
+ overført overskud fra sidste år	54.657	33.657	44.207
= disponibelt beløb til brug for næste år.	33.657	44.207	56.307
<p>Kære ejere,</p> <p>Som det fremgår, så hænger jeres økonomi fortsat pænt sammen med de 5 % stigninger p.a., som jeres fællesudgift foreslås forhøjet med.</p> <p>I har nu ultimo 2008 hensat 150.000 kr. og i de ovenstående 3 budgetår er der fortsat afsat 50.000 kr. pr. år til formålet. Udskiftningen vil som sådan være mulig at effektuere, når behovet viser sig.</p> <p>Venlig hilsen  Anette Kirkeskov</p>			